

EIS-PRO-2021/02253 - LILIAN CRISTINA MARTINS MAIA
Mantenho o Indeferimento considerando que o pretendido não atende:
1 - Alinea a Inciso II Art. 8º Dec. 38.057/2013 - dimensão do afastamento frontal mínimo;
2 - Inciso I Art. 9º Dec. 38.057/2013 - taxa de permeabilidade necessária, em função da área do terreno.

EXPEDIENTE DE 16/09/2021

EIS-PRO-2021/02765 - SONIA REGINA CHALREO
Indeferido o que requer, tendo em vista que o pretendido não atende:
1 - Ao máximo de 2 pavimentos e ao máximo de 2 unidades residenciais por edificação (Art. 226 do Dec. 322/1976);
2 - À taxa de ocupação máxima permitida de 80,00% do lote (§ 2º do Art. 5º do Dec. 5.281/1985);
3 - À ATE máxima permitida de 3,00 vezes a área do lote (§ 1º do Art. 38 e Anexo VII, ambos da Lei Complementar 111/2011).

GERÊNCIA DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO - BOTAFOGO DESPACHO DO GERENTE EXPEDIENTE DE 15/09/2021

EIS-PRO-2021/00942 - CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO COTE D'AZUR
Indeferido o que requer Considerando que o P.A.A. 6878 prevê alargamento do rolamento de automóveis e diminuição do passeio.

EXPEDIENTE DE 16/09/2021

02/01/000.385/2019 - CENTRO EXPERIMENTAL DE ESTUDOS ESPÍRITAS DR LEOCÁDIO JOSÉ CORREIA
Indeferido o que requer art 227 e 232 do RZ

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Secretário: Jorge Luiz de Souza Arraes
Rua Afonso Cavalcanti, 455 - 9º andar - CASS - Cidade Nova - Tel: 2976-2578

SUBSECRETARIA DE GESTÃO ATO DA SUBSECRETÁRIA

PORTARIA "P" SMI Nº 77 DE 17 DE SETEMBRO DE 2021
A SUBSECRETÁRIA DE GESTÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Resolução "P" SMI Nº 301 de 05 de agosto de 2021,

RESOLVE:

Tendo em vista o que consta do processo nº 06/000.921/2021 Aposentar, **LUCIA DE BRITO ROMÉRO CAJATY**, Engenheiro (RIOLUZ), Categoria Especial "A", matrícula nº 10/190.083-6, do Quadro Permanente, nos termos do artigo 3º, da Emenda Constitucional nº 47/2005.

RIOURBE

Empresa Municipal de Urbanização
Largo dos Leões, 15 - 8º andar - Humaitá - Tel.: 2976-9209 - E-mail: riourbe@pcrj.rj.gov.br

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

PORTARIA "P" Nº 303/2021 RU/PRE DE 16 DE SETEMBRO DE 2021
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - **RIO-URBE**, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

RESOLVE,

Designar a servidora **BRUNA STEFANIE FERREIRA DE ALMEIDA**, matrícula nº 69/561.052-2, Gerente da Gerência de Controle Orçamentário da RIO-URBE/PRE/DAF/CFI/GCO para, sem prejuízo de suas funções, substituir **ISIS COUTINHO DUBOC**, matrícula nº 56/561.137-1, Coordenadora da Coordenadoria de Finanças da RIO-URBE/PRE/DAF/CFI, da Empresa Municipal de Urbanização RIO-URBE, em seus impedimentos eventuais e afastamentos legais.

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

PORTARIA "P" Nº 304/2021 RU/PRE DE 17 DE SETEMBRO DE 2021
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - **RIO-URBE**, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

RESOLVE,

Designar o servidor **VICENTE CARPINTIER TRILHA**, matrícula nº 69/561.044-9 em substituição, ao servidor **MIGUEL SIMÕES DE LIMA**, matrícula nº 13/248.015-0, para juntamente com os servidores **ARTUR MOREIRA DA SILVA NETO**, matrícula nº 10/283.860-5, como presidente, e **JOSIAS DA CAMARA LOUREIRO JUNIOR**, matrícula nº 13/242.538-7, nomeados através da Portaria "P" nº 177/2019 - RU/PRE de 12.07.2019, fiscalizarem e acompanhar a execução das obras de **"RECUPERAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL COMENIUS"**, objeto do processo nº 02/001.061/2017, contrato SMIH nº 053/2019, a cargo da empresa **BF MASSUNAGA ENGENHARIA EIRELI EPP**.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DO DIA 16.09.2021

07/05/002.176/2014 - Torno sem efeito a AUTORIZAÇÃO da modificação de quantidades sem alteração de valor do Contrato n.º 71/2015, processo instrutivo 07/05/002.176/2014, publicada no D.O Rio N.º 129, de 13 de setembro de 2021, página 08.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DO DIA 16.09.2021

06/500.367/2020 - Autorizo a contratação de seguro para 45 (quarenta e cinco) estagiários do 2º e 3º grau, conforme manifestação da Assessoria Jurídica desta Empresa à fl. 80v, e com Embasamento Legal no Art. 29, inciso II da Lei 13.303/2016 e suas alterações.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DO DIA 17.09.2021

06/501.011/2021 - Defiro o pedido de cópia do processo n.º 02/700.242/2017.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DO DIA 17.09.2021

02/701.372/2017 - SERPEN SERVIÇOS E PROJETOS DE ENGENHARIA LTDA. - Com base no parecer da Comissão designada pela Portaria "P" Nº 252/2021 - RU/PRE de 14.07.2021, publicada no D.O. n.º 88 de 15.07.2021, e nos termos do parecer da Assessoria Jurídica à fl. 1310, ficam aceitas em caráter definitivo **"LEVANTAMENTO PLANIALTI-MÉTRICO, TOPOGRÁFICO E SONDAgens PARA AFERIÇÃO DAS OBRAS EXECUTADAS NO COMPLEXO ESPORTIVO DE DEODORO (ÁREA NORTE)"**, objeto do processo 02/701.372/2017.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DO DIA 17.09.2021

07/01/000.514/2017 - RETIFIQUE-SE o 10º T.A. Nº 025/2020, PARA 11º T.A. Nº 025/2020, bem como, o 11º T.A. Nº 002/2021 para 12º T.A. Nº 002/2021 e 12º T.A. Nº 014/2021 para 13º T.A. Nº 014/2021, conforme manifestação da Assessoria Jurídica desta Rio-Urbe à fl. 2.016v.

RIOLUZ

Companhia Municipal de Energia e Iluminação
Rua Voluntários da Pátria, 169 - 13º andar - Botafogo - CEP.: 22.270-000
Tel.: 2976-9580 - E-mail: ouvidoriarioluz@pcrj.rj.gov.br

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

Tornar sem efeito a Portaria "P" RIOLUZ nº 460 de 09 de setembro de 2021, publicada no D.O. Rio nº 131, pag. 11, coluna 01, de 15/09/2021.

PORTARIA "P" RIOLUZ Nº 464 DE 17 DE SETEMBRO DE 2021.

O Diretor-Presidente da Companhia Municipal de Energia e Iluminação - RIOLUZ, no uso de suas atribuições legais, e em observância ao disposto no processo nº 06/402.736/2021,

RESOLVE,

Designar, **ANDRÉ DE MENDONÇA HISSA**, Presidente, matrícula nº 69/2.571.860-0, **EVELYN DE SOUZA MATTOS BELTRAME**, Vice-Presidente, matrícula nº 69/2.571.784-0, **ANDREA APARECIDA FRANKLIN DE BRITO**, Membro, matrícula nº 69/2.571.911-2, **JOSE MARIA VALIN**, Membro, matrícula nº 45/2.571.412-6, e **MARCELO GUIMARÃES RANGEL**, Membro, matrícula nº 45/2.571.495-3, para sem prejuízo de suas funções normais, constituírem a Comissão Eleitoral responsável pelos procedimentos que visam a promover a eleição do representante dos empregados no Conselho de Administração da RIOLUZ.

*Esta Portaria substitui a Portaria "P" RIOLUZ nº 78 de 19/06/2019.

PORTARIA "P" RIOLUZ Nº 465 DE 17 DE SETEMBRO DE 2021.

O Diretor Presidente da Companhia Municipal de Energia e Iluminação - RIOLUZ, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE,

Designar **EDUARDO ROMANO LEITE PINTO**, Engenheiro Civil, matrícula nº 13/156.858-3, para Função de Confiança de Supervisor de Serviços, código 084594, símbolo equivalente DAI-6 D, da Divisão de Operação e Fiscalização Diurna, da 4.a Gerência Regional - SUL - 1, da Diretoria de Operação e Fiscalização SUL, da Companhia Municipal de Energia e Iluminação - RIOLUZ, com validade de 01/09/2021.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DE 17/09/2021

06/402.164/2021
Objeto: APROVAÇÃO DE PROJETO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA.
Requerente: **ENGEFIC 001 VITÓRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE - LTDA.**
Logradouro: Rua Vicente Francisco dos Santos.
Localização: Trecho da Estrada Rio São Paulo à Rua João Severino da Silva - Campo Grande - Rio de Janeiro.

Projeto nº: 18-005/2021.
Aprovação: Bernardo Niskier - Diretor da DTP.
Ratificação: Ricardo M. Piquet de Alcantara - Diretor Presidente.

06/402.277/2021

Objeto: APROVAÇÃO DE PROJETO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA.
Requerente: **UNILÓGISTICA RIO II EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.**
Logradouro: Estrada do Rio D'ouro.
Localização: Trecho da testada do terreno até acesso da rótula da Pavuna - Pavuna - Rio de Janeiro.
Projeto nº: 25-002/2021.
Aprovação: Bernardo Niskier - Diretor da DTP.
Ratificação: Ricardo M. Piquet de Alcantara - Diretor Presidente.

06/402.011/2020

Objeto: APROVAÇÃO DE PROJETO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA.
Requerente: **MARQUES & ALMEIDA INCORPORADORA LTDA.**
Localização: Ruas 1, 2, 3, 4 e Rua Floriano Faissal localizadas na Rua Ipadu, altura do número 415 - Vargem Pequena- Rio de Janeiro.
Projeto nº: 24-001/2021.
Aprovação: Bernardo Niskier - Diretor da DTP.
Ratificação: Ricardo M. Piquet de Alcantara - Diretor Presidente.

06/401.222/2021

Objeto: APROVAÇÃO DE PROJETO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA.
Requerente: **TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/A.**
Localização: Rua Projetada 2 e Rua Projetada 4 localizada na Estrada Cabuçu de Baixo - PAA 12.622 - Guaratiba - Rio de Janeiro.
Projeto nº: 26-003/2021.
Aprovação: Bernardo Niskier - Diretor da DTP.
Ratificação: Ricardo M. Piquet de Alcantara - Diretor Presidente.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DE 17/09/2021

26/402.666/2015 - AUTORIZO a prorrogação do Contrato nº 75/2015, com a Empresa **NELSON WILLIAMS & ADVOGADOS ASSOCIADOS**, por até 90 dias, com cláusula resolutive de término a qualquer momento, nos moldes da previsão contida no artigo 71, II da Lei 13.303/16.

26/403.174/2014 - Autorizo a devolução da caução à empresa **ELEVADORES ALPHA LTDA.**, abaixo descrita:

- Caução e Fiança nº 26/2019 - No valor de R\$ 350,73 (trezentos e cinquenta reais e setenta e três centavos).

Processo **06/400.861/2021** - NAD nº 351/2021

- 1.OBJETO: Contratação do escritório de advocacia, Torres Rezende & Nicodemos Advogados Associados, para defesa jurídica dos seguintes funcionários: Paulo Cesar dos Santos, Flávio de Oliveira Santos e Adriano Alves de Lira.
2. PARTES: Companhia Municipal de Energia e Iluminação - Rioluz e **TORRES REZENDE & NICODEMOS ADVOGADOS ASSOCIADOS.**
- 3.FUNDAMENTO: Artigo 30 inciso I da Lei 13303.
4. RAZÃO: Inexigível a licitação.
5. VALOR: R\$ 54.527,34 (cinquenta e quatro mil, quinhentos e vinte e sete reais e trinta e quatro centavos).
6. AUTORIZAÇÃO: Suely Marina Rocha.
7. RATIFICAÇÃO: Ricardo M. Piquet de Alcantara.

Processo **06/401.984/2021** - NAD nº 352/2021.

- 1.OBJETO: Contratação de empresa de seguro contra acidentes pessoais - Jovem Aprendiz.
- 2.PARTES: Companhia Municipal de Energia e Iluminação - Rioluz e **PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS.**
- 3.FUNDAMENTO: Artigo 29 Inciso II da Lei 13303.
4. RAZÃO: Dispensa de Licitação.
5. VALOR: R\$ 52,80 (cinquenta e dois reais e oitenta centavos).
6. AUTORIZAÇÃO: Ricardo M. Piquet de Alcantara.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DE 17/09/2021

06/401.342/2021 - H O M O L O G O o resultado da licitação, sob a modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO PE RIOLUZ nº 278/2021 - COMPRASNET, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, que teve por finalidade a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA E COM CERTIFICADO EM PLANOS INCLINADOS, PARA REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS INERENTES À ELABORAÇÃO DE PROJETO, EXECUÇÃO, MANUFATURA, SUBSTITUIÇÃO, DESMONTAGEM, MONTAGEM E TRANSPORTE DE TODOS OS EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA, DO CHASSI DA CABINA DO PLANO INCLINADO NA COMUNIDADE PAVÃO-PAVÃOZINHO, pertencente ao código 3960.9500495, devidamente descritos, caracterizados e especificados no Termo de Referência do Edital, na forma da lei, sendo adjudicado o objeto deste certame à empresa **ELEVADORES ALPHA LTDA.**, CNPJ nº 33.274.994.0001-93, pelo valor total de R\$ 148.900,00 (cento e quarenta e oito mil e novecentos reais).